MAIRIE
14 Bis rue du Parc – 77120 MAUPERTHUIS

Tél. 01-64-03-16-27
Email : mairie.mauperthuis@wanadoo.fr
www.mairie-mauperthuis.fr

Fiche de suivi des demandes d'urbanismes

Type	N°	Nom Pétitionnaire	Adresse TRAVAUX	Zone	Nature des travaux	Date				Délais	ABF		MAIRIE	
						Dépôt	Délais droit commun	Envoi ABF	Notification Délais ou Incomplet		Date avis	Décision	Date notification décision	Décision
2026														
PC	01	OMNES Jordane	rue de la Tour	Ub	Construction d'une maison individuelle	14/01/2026	14/03/2026	CACPB	23/01/2026	3 mois 14/04/2026	17/02/2026	Non soumis à accord	19/02/2026	Accord
CU	01	Mairie CORBEIL ESSONNES	1 rue des Mousquetaires	Ub	Simple Information	15/01/2026	15/02/2026			1 mois 15/02/2026			22/01/2026	Simple Information
DP	01	GRANGIÉ Quentin	8 rue Bricot	Ua	Remplacement portail + peinture volets	19/01/2026	19/02/2026	CACPB	29/01/2026	2 mois 19/03/2026	02/03/2026	Accord avec prescriptions	02/03/2026	Accord
DIA	01	Office Notarial REGARDEBAS	1 rue des Mousquetaire	Ub	Droit de Préemption Urbain	20/01/2026	20/03/2026			2 mois 20/03/2026			23/01/2026	Renonciation
DIA	02	Office Notarial GRAELING	6 rue du Pré Denis	Ub	Droit de Préemption Urbain	22/01/2026	22/03/2026			2 mois 22/03/2026			23/01/2026	Renonciation
CU	02	Office Notarial SMAGGHE	12 rue du Pré Denis	Ub	Simple Information	22/01/2026	22/02/2026			1 mois 22/02/2026			26/01/2026	Simple Information
DP	02	CHAMPENOIS Emilie	7 Clos de la Garenne	Nh	Remplacement clôture	30/01/2026	28/02/2026	CACPB	05/02/2026	1 mois 28/02/2026	21/02/2026	Non soumis à accord	23/02/2026	Accord
DP	03	OPOIX Jean	6 rue des Mousquetaires	Ub	Remplacement portail	02/03/2026	02/04/2026	CACPB	12/03/2026	2 mois 02/05/2026	-	-	22/06/2026	Rejet tacite
DP	04	SGULMAR Bruno	1 sente de l'Etang de la Barre	Ub	Remplacement portail + portillon + volets + porte d'entrée	03/03/2026	03/04/2026	CACPB	12/03/2026	2 mois 03/05/2026	19/03/2026	Non soumis à accord	19/03/2026	Accord
PC	02	UGUZ Kemal	10 rue du Pré Denis	Ub	Création de 2 logements + remplacement clôture	05/03/2026	05/05/2026	CACPB	20/03/2026	3 mois 05/06/2026			05/05/2026	Annulation
CU	03	Office Notarial GRAELING	11 bis rue de la Tour	Ub	Simple Information	06/03/2026	06/04/2026			1 mois 06/04/2026			17/03/2026	Simple Information
DIA	03	Office Notarial GRAELING	11 bis rue de la Tour	Ub	Droit de Préemption Urbain	06/03/2026	06/05/2026			2 mois 06/05/2026			30/03/2026	Renonciation
PC	03	BEAUTOUR Frédic	12 rue du Pré Denis	Ub	Construction d'une maison individuelle	12/03/2026	12/05/2026	CACPB	26/03/2026	3 mois 12/06/2026	28/04/2026	Refus	30/04/2026	Refus
CU	04	Office Notarial NOTACLAYE	8 rue des Mousquetaires	Ub	Simple Information	13/03/2026	13/04/2026			1 mois 13/04/2026			17/03/2026	Simple Information
DP	05	QUATTRONE Chantal	20 rue du Pré Denis	Ub	Remplacement portail + portillon	16/03/2026	16/04/2026	CACPB	02/04/2026	2 mois 16/05/2026	05/05/2026	Non soumis à accord	05/05/2026	Accord
DP	06	LAMINE Angélique	11 bis rue de la Tour	Ub	Isolation par l'extérieur + remplacement des fenêtres	16/03/2026	16/04/2026	CACPB	02/04/2026	2 mois 16/05/2026	10/04/2026	Non soumis à accord	10/04/2026	Accord
DP	07	MONIN Christopher	9 l'Oursine	Nh	Construction d'une piscine	23/03/2026	23/04/2026		02/04/2026	1 mois 23/04/2026			03/04/2026	Accord
CU	05	Office Notarial GONZALEZ	2 allée des Pommiers	Nh	Simple Information	31/03/2026	30/04/2026			1 mois 30/04/2026			27/04/2026	Simple Information
DP	08	BERTIN Médéric	7 rue des Noyers	Ua	Modification façade	01/04/2026	01/05/2026	CACPB	13/04/2026	2 mois 01/06/2026	05/05/2026	Refus	05/05/2026	Refus
AT	01	MOULIN DE MISTOU	6 RD 402	Nh	Extension ERP	02/04/2026	02/08/2026			4 mois 02/08/2026			31/07/2026	Accord avec prescription
CU	06	Office Notarial SMAGGHE	8 bis chemin des Garennes	Ub	Simple Information	08/04/2026	08/05/2026			1 mois 08/05/2026			27/04/2026	Simple Information
DP	09	MOULIN DE MISTOU	6 RD 402	Nh	Remplacement des huisseries	10/04/2026	10/05/2026	CACPB	13/04/2026	2 mois 10/06/2026	05/05/2026	Refus	05/05/2026	Refus
DP	10	LIEGEON Brigitte	9 rue Bricot	Ua	Rénovation toiture	16/04/2026	16/05/2026	CACPB		2 mois 16/06/2026			07/05/2026	Annulation
DP	11	LIEGEON Brigitte	9 rue Bricot	Ua	Rénovation toiture	18/04/2026	18/05/2026	CACPB	27/04/2026	2 mois 18/06/2026	03/06/2026	Non soumis à accord	04/06/2026	Accord

Mise à jour du 30/10/2026

MAIRIE
14 Bis rue du Parc – 77120 MAUPERTHUIS

Tél. 01-64-03-16-27
Email : mairie.mauperthuis@wanadoo.fr
www.mairie-mauperthuis.fr

PC	04	AICH Mélinda	5 rue des Noyers	Ua	Construction d'une extension	22/04/2026	22/06/2026	CACPB	12/05/2026	3 mois 22/07/2026	26/06/2026	Refus	09/07/2026	Refus
PC	05	UGUZ Kemal	10 rue du Pré Denis	Ub	Création de 2 logements + remplacement clôture	28/04/2026	28/06/2026	CACPB	19/05/2026	3 mois 28/07/2026	09/07/2026	Accord avec prescriptions	07/08/2026	Accord
DP	12	DEMIR Mehmet	8 rue Bel Air	Ub	Isolation par l'extérieur	28/04/2026	28/05/2026	CACPB	18/05/2026	2 mois 28/06/2026	03/06/2026	Accord	04/06/2026	Accord
DP	13	BUFFET Rodolphe	8 rue des Mousquetaires	Ub	Création d'une clôture + portail + portillon	10/05/2026	10/06/2026	CACPB	21/05/2026	2 mois 10/07/2026	28/05/2026	Non soumis à accord	28/05/2026	Accord
CU	07	Office Notarial DELABRE	35 rue Montesquiou	Ub	Simple Information	11/05/2026	11/06/2026			1 mois 11/06/2026			18/05/2026	Simple Information
DP	14	WAUTHIER Philippe	3 rue des Mousquetaires	Ua	Création d'une pergola	12/05/2026	12/06/2026	CACPB	22/05/2026	2 mois 12/07/2026	28/05/2026	Non soumis à accord	01/06/2026	Accord
DP	15	WAUTHIER Philippe	3 rue des Mousquetaires	Ua	Remplacement clôture	12/05/2026	12/06/2026	CACPB	22/05/2026	2 mois 12/07/2026	26/06/2026	Refus	09/07/2026	Accord
DP	16	DEVANT Christophe	23 bis rue du Pré Voisin	Ub	Création d'une clôture + portail	13/05/2026	13/06/2026	CACPB	21/05/2026 Pièces	2 mois 13/07/2026	16/06/2026	Refus	29/09/2026	Accord
DP	17	JOAQUIM Mickael	23 rue du Pré Voisin	Ub	Création d'une clôture + portail	13/05/2026	13/06/2026	CACPB	21/05/2026 Pièces	2 mois 13/07/2026	11/09/2026	Accord avec prescription	29/09/2026	Accord
DP	18	NOYER Marie-Pierre	6 place de la Fontaine	Ua	Création d'un portail	14/05/2026	14/06/2026	CACPB	02/06/2026	2 mois 14/07/2026	09/06/2026	Refus	03/07/2026	Accord
DP	19	MOULIN DE MISTOU	6 RD 402	Nh	Remplacement des huisseries	18/05/2026	18/06/2026	CACPB	02/06/2026	2 mois 18/07/2026	26/06/2026	Refus	17/07/2026	Refus
DIA	04	OFFICE NOTARIAL LEMAIRE	20 rue du Parc	Ua	Droit de Préemption Urbain	18/05/2026	18/07/2026			2 mois 18/07/2026			21/05/2026	Renonciation
CU	08	OFFICE NOTARIAL LEMAIRE	20 rue du Parc	Ua	Simple Information	18/05/2026	18/06/2026			1 mois 18/06/2026			21/05/2026	Simple Information
DP	20	NOYER Marie-Pierre	6 place de la Fontaine	Ua	Création d'une piscine	30/05/2026	30/06/2026	CACPB	08/06/2026 Pièces	2 mois 30/07/2026	28/07/2026	Accord	07/08/2026	Accord avec prescription
CU	09	OFFICE NOTARIAL SMAGGHE	10 rue Bricot	Ua	Simple Information	02/06/2026	02/07/2026			1 mois 02/07/2026			04/06/2026	Simple Information
DP	21	BUFFET RODOLPHE	8 rue des Mousquetaires	Ub	Construction d'une terrasse surélevée	07/06/2026	07/07/2026	CACPB	19/06/2026	2 mois 07/08/2026	26/06/2026	Non soumis à accord	26/06/2026	Refus
DP	22	MAILLOT Philippe	13 rue Bricot	Ua	Rénovation et changement de couleur des volets	08/06/2026	08/07/2026	CACPB	18/06/2026	2 mois 08/08/2026	07/07/2026	Accord	16/07/2026	Accord
DP	23	MARTINS DA COSTA Marco	17 bis rue du Pré Voisin	Ub	Modification clôture	11/06/2026	11/07/2026	CACPB		2 mois 11/08/2026			06/07/2026	Annulation
DP	24	MARTINS DA COSTA Marco	17 bis rue du Pré Voisin	Ub	Rénovation appentis	11/06/2026	11/07/2026	CACPB	22/06/2026	2 mois 11/08/2026	09/07/2026	Non soumis à accord	16/07/2026	Accord avec prescriptions
DIA	05	OFFICE NOTARIAL DELABRE	35 rue Montesquiou	Ub	Droit de Préemption Urbain	12/06/2026	12/08/2026			2 mois 12/08/2026			12/06/2026	Renonciation
CU	10	OFFICE NOTARIAL LE GUYADER	5 et 6 place de la Fontaine	Ua	Simple Information	19/06/2026	19/07/2026			1 mois 19/07/2026			23/06/2026	Simple Information
DIA	06	OFFICE NOTARIAL LE GUYADER	5 et 6 place de la Fontaine	Ua	Droit de Préemption Urbain	19/06/2026	19/08/2026			2 mois 19/08/2026			19/06/2026	Renonciation
DIA	07	OFFICE NOTARIAL SMAGGHE	10 rue Bricot	Ua	Droit de Préemption Urbain	25/06/2026	25/08/2026			2 mois 25/08/2026			17/07/2026	Renonciation
PC	06	BUFFET RODOLPHE	8 rue des Mousquetaires	Ub	Construction d'une terrasse surélevée	26/06/2026	26/08/2026	CACPB	16/07/2026 Pièces	3 mois 26/09/2026	07/08/2026	Non soumis à accord	16/10/2026	Accord avec prescriptions
DPM	01	MARTINS DA COSTA Marco	17 bis rue du Pré Voisin	Ub	Modification clôture	27/06/2026	27/07/2026	CACPB	06/07/2026	2 mois 27/08/2026	29/07/2026	Accord	07/08/2026	Accord
CU	11	OFFICE NOTARIAL SELAS	1 rue des Mousquetaires	Ua	Simple Information	03/07/2026	03/08/2026			1 mois 03/08/2026			07/07/2026	Simple Information
CU	12	OFFICE NOTARIAL GRAELING	6 rue du Pré Denis	Ub	Simple Information	08/07/2026	08/08/2026			1 mois 08/08/2026			16/07/2026	Simple Information
DIA	08	OFFICE NOTARIAL GRAELING	6 rue du Pré Denis	Ub	Droit de Préemption Urbain	08/07/2026	08/09/2026			2 mois 08/09/2026			16/07/2026	Renonciation
CU	13	OFFICE NOTARIAL SMAGGHE	10 rue Montesquiou	Ua	Simple Information	15/07/2026	15/08/2026			1 mois 15/08/2026			16/07/2026	Simple Information
DIA	09	OFFICE NOTARIAL SMAGGHE	10 rue Montesquiou	Ua	Droit de Préemption Urbain	20/07/2026	20/09/2026			2 mois 20/09/2026			07/08/2026	Renonciation

Mise à jour du 30/10/2026

MAIRIE
14 Bis rue du Parc – 77120 MAUPERTHUIS

Tél. 01-64-03-16-27
Email : mairie.mauperthuis@wanadoo.fr
www.mairie-mauperthuis.fr

PC	07	CHAMPENOIS Emilie	7 impasse du Clos de la Garenne	Nh	Construction d'une extension	21/07/2026	21/09/2026	CACPB	07/08/2026	3 mois 21/10/2026	07/08/2026	Non soumis à accord	01/09/2026	Refus
PC	08	AICH Mélinda	5 rue des Noyers	Ua	Construction d'une extension	23/07/2026	23/09/2026	CACPB	07/08/2026	3 mois 23/10/2026	23/09/2026	Accord	09/10/2026	Accord
DIA	10	OFFICE NOTARIAL LAGACY	Parc du Château	N	Droit de Préemption Urbain	28/07/2026	28/09/2026			2 mois 28/09/2026			07/08/2026	Renonciation
DP	25	THILL Steve (Sté ELYSIO)	20 rue du Parc	Ub	Isolation par l'extérieur + remplacement porte d'entrée +transformation porte de garage en baie vitrée	03/08/2026	03/09/2026	CACPB	13/08/2026 Pièces	2 mois 03/10/2026	23/09/2026	Accord	28/09/2026	Accord
DP	26	MOULIN DE MISTOU	6 RD 402	Nh	Remplacement des huisseries	05/08/2026	05/09/2026	CACPB	13/08/2026	2 mois 05/10/2026	11/09/2026	Accord	29/09/2026	Accord
DP	27	QUINTERO Y PEREZ Swann	6 chemin des Garennes	Ub	Installation d'un container aménagé en bureau à usage professionnel	07/08/2026	07/09/2026	CACPB	13/08/2026 Pièces	2 mois 07/10/2026	28/09/2026	Non soumis à accord	12/10/2026	Accord
CU	14	OFFICE NOTARIAL VILEYN	6 chemin des Garennes	Ub	Simple Information	14/08/2026	14/09/2026			1 mois 14/09/2026			01/09/2026	Simple information
DIA	11	OFFICE NOTARIAL VILEYN	6 chemin des Garennes	Ub	Droit de Préemption Urbain	14/08/2026	14/10/2026			2 mois 14/10/2026			01/09/2026	Renonciation
DP	28	MOUTIER Flavien	14 rue des Noyers	Ua	Remplacement portail + portillon	31/08/2026	30/09/2026	CACPB	14/09/2026 Pièces 01/10/2026 Relance pièce	2 mois 31/10/2026	12/10/2026	Accord avec prescriptions	12/10/2026	Accord
DP	29	BERTIN Médéric	7 rue des Noyers	Ua	Modification de 2 ouvertures	10/09/2026	10/10/2026	CACPB	22/09/2026	2 mois 10/11/2026	15/10/2026	Accord avec prescriptions	22/10/2026	Accord
DP	30	WEYER Matthieu	13 rue du Parc	Ua	Création de 2 velux côté rue + Remplacement de 2 velux côté jardin + Remplacement d'une fenêtre sur pignon	29/09/2026	29/10/2026	CACPB	08/10/2026 Pièces	2 mois 29/11/2026	26/10/2026	Accord avec prescriptions	30/10/2026	Refus
DP	31	BAILLOT Pascal	15 rue du Pré Denis	Ub	Installation d'une pergola bioclimatique	30/09/2026	30/10/2026	CACPB	08/10/2026 Pièces	2 mois 30/11/2026	26/10/2026	Non soumis à accord	27/10/2026	Accord
CU	15	OFFICE NOTARIAL GRAELING	13 rue du Parc	Ua	Simple Information	05/10/2026	05/11/2026			1 mois 05/11/2026			08/10/2026	Simple Information
DIA	12	OFFICE NOTARIAL GRAELING	13 rue du Parc	Ua	Droit de Préemption Urbain	06/10/2026	06/12/2026			2 mois 06/12/2026			09/10/2026	Renonciation
PC	09	CHAMPENOIS Emilie	7 clos de la Garenne	Nh	Construction d'une extension	09/10/2026	09/12/2026	CACPB	27/10/2026	3 mois 09/01/2027				
CU	16	OFFICE NOTARIAL DU VAL D'EUROPE	13 rue du Parc	Ua	Simple Information	14/10/2026	14/11/2026			1 mois 14/11/2026			29/10/2026	Simple Information
DIA	13	OFFICE NOTARIAL DU VAL D'EUROPE	13 rue du Parc	Ua	Droit de Préemption Urbain	20/10/2026	20/12/2026			2 mois 20/12/2026			29/10/2026	Renonciation
CU	17	OFFICE NOTARIAL GRAELING	13 rue de la Tour	Ub	Opérationnel	20/10/2026	20/12/2026			2 mois 20/12/2026			30/10/2026	Rejet
DIA	14	OFFICE NOTARIAL GRAELING	6 rue du Pré Denis	Ub	Droit de préemption Urbain	21/10/2026	21/12/2026			2 mois 21/12/2026			29/10/2026	Renonciation
DP	32	MMA (BALBALI)	10 rue Bel Air	Ub	Isolation par l'extérieur	21/10/2026	21/11/2026	CACPB		2 mois 21/12/2026			29/10/2026	Annulation
DP	33	MMA (BALBALI)	10 rue Bel Air	Ub	Isolation par l'extérieur	22/10/2026	22/11/2026	CACPB	29/10/2026 Pièces	2 mois 21/12/2026				
CU	18	OFFICE NOTARIAL NOTA	8 place de la Fontaine	Ua	Simple Information	28/10/2026	28/11/2026			1 mois 28/11/2026			29/10/2026	Simple Information

Mise à jour du 30/10/2026