



MAIRIE
14 Bis rue du Parc – 77120 MAUPERTHUIS

Tél. 01-64-03-16-27
Email : mairie.mauperthuis@wanadoo.fr
www.mairie-mauperthuis.fr

Fiche de suivi des demandes d'urbanismes

Type	N°	Nom Pétitionnaire	Adresse TRAVAUX	Zone	Nature des travaux	Date				Délais	ABF		MAIRIE	
						Dépôt	Délais droit commun	Envoi ABF	Notification Délais ou Incomplet		Date avis	Décision	Date notification décision	Décision
2025														
CU	01	Office Notarial SMAGGHE	Champs de la Couture	N	Simple Information	23/01/2025	23/02/2025			1 mois 23/02/2025			04/02/2025	Simple Information
CU	02	Office Notarial LATRILLE	Les Grignes Dents	N	Simple Information	23/01/2025	23/02/2025			1 mois 23/02/2025			04/02/2025	Simple Information
CU	03	Office Notarial SMAGGHE	Pièce de l'Orme	Ap	Simple Information	23/01/2025	23/02/2025			1 mois 23/02/2025			04/02/2025	Simple Information
CU	04	Office Notarial SMAGGHE	Le Poirier du Coin	A	Simple Information	23/01/2025	23/02/2025			1 mois 23/02/2025			04/02/2025	Simple Information
CU	05	Office Notarial SMAGGHE	L'Oursine	N-A	Simple Information	23/01/2025	23/02/2025			1 mois 23/02/2025			04/02/2025	Simple Information
CU	06	Office Notarial SMAGGHE	Champs de la Couture	N	Simple information	23/01/2025	23/02/2025			1 mois 23/02/2025			04/02/2025	Simple Information
CU	07	Office Notarial SMAGGHE	La Garenne	A	Simple information	23/01/2025	23/02/2025			1 mois 23/02/2025			04/02/2025	Simple Information
CU	08	Office Notarial SMAGGHE	La Vallée de l'Oursine	A	Simple information	23/01/2025	23/02/2025			1 mois 23/02/2025			04/02/2025	Simple Information
DP	01	LECOQ Francis	23 rue des Noyers	Ua	Création d'un carport	31/01/2025	28/02/2025	CACPB	17/02/2025	2 mois 31/03/2025	25/02/2025	Refus	10/03/2025	Refus
CU	09	Office Notarial du Val d'Europe	8 chemin des Garennes	Ub	Simple information	06/02/2025	06/03/2025			1 mois 06/03/2025			10/02/2025	Simple Information
DP	02	SABATIER Brice	1 place de la Fontaine	Ua	Isolation par l'extérieur	11/02/2025	11/03/2025	CACPB	18/02/2025	2 mois 11/04/2025	14/03/2025	Refus	18/03/2025	Refus
CU	10	Office Notarial GRAELING	15 rue des Noyers	Ua	Simple Information	11/02/2025	11/03/2025			1 mois 11/03/2025			20/02/2025	Simple Information
DP	03	DEGUIN Carole	15 rue du Pré Denis	Ub	Modification des huisseries	21/02/2025	21/03/2025	CACPB	13/03/2025	2 mois 21/04/2025	14/04/2025	Refus	05/05/2025	Accord tacite
CU	11	Office Notarial SMAGGHE	Les Grigne Dents	N	Simple information	25/02/2025	25/03/2025			1 mois 25/03/2025			13/03/2025	Simple Information
CU	12	Office Notarial SMAGGHE	Pièce de l'Orme	Ap	Simple information	25/02/2025	25/03/2025			1 mois 25/03/2025			13/03/2025	Simple Information
CU	13	Office Notarial SMAGGHE	15 rue du Pré Denis	Ub	Simple information	03/03/2025	03/04/2025			1 mois 03/04/2025			13/03/2025	Simple Information
CU	14	Office Notarial SMAGGHE	5 rue Bricot	Ua	Simple information	05/03/2025	05/04/2025			1 mois 05/04/2025			13/03/2025	Simple Information
DP	04	MAISON SOLARA	12 bis rue Montesquiou	Ua	Pose de 12 panneaux photovoltaïques	17/03/2025	17/04/2025	CACPB	08/04/2025	2 mois 17/05/2025	25/04/2025	Refus	12/05/2025	Refus
CU	15	Office Notarial JURIS ALLIANCE	La Garenne	N	Simple information	27/03/2025	27/04/2025			1 mois 27/04/2025			04/04/2025	Simple Information
DP	05	MARTINS DA COSTA Marco	17 bis rue du Pré Voisin	Ub	Reconstruction d'un abri	27/03/2025	27/04/2025	CACPB	25/04/2025	2 mois 27/05/2025	17/04/2025	Refus	28/07/2025	Refus
DP	06	PEROTIN Michael	2 place de l'Eglise	Ua	Modification clôture + remplacement portail	31/03/2025	30/04/2025	CACPB	11/04/2025	2 mois 31/05/2025	06/05/2025	Accord	13/05/2025	Accord avec prescriptions
DP	07	QUATTRONE Chantal	Le clos de la Garenne	N	Création d'une clôture	01/04/2025	01/05/2025	CACPB	25/04/2025	2 mois 01/06/2025	23/05/2025	Sans observation	23/05/2025	Accord
CU	16	Office Notarial SMAGGHE	7 place de la Fontaine	Ua	Simple information	10/04/2025	10/05/2025			1 mois 10/05/2025			06/05/2025	Simple Information
CU	17	Office Notarial LELOUCHE	Les clos de la Garenne et Les Champs Blancs	N	Simple Information	24/04/2025	24/05/2025			1 mois 24/05/2025			06/05/2025	Simple Information

Mise à jour du 02/02/2026



MAIRIE
14 Bis rue du Parc – 77120 MAUPERTHUIS

Tél. 01-64-03-16-27
Email : mairie.mauperthuis@wanadoo.fr
www.mairie-mauperthuis.fr

Type	N°	Nom Pétitionnaire	Adresse TRAVAUX	Zone	Nature des travaux	Date				Délais	ABF		MAIRIE	
						Dépôt	Délais droit commun	Envoi ABF	Notification Délais ou incomplet		Date avis	Décision	Date notification décision	Décision
DP	08	GEFFROY Patrick	15 rue de la Tour	Ub	Création clôture	28/04/2025	28/05/2025			1 mois 28/05/2025			12/05/2025	Accord avec prescriptions
DP	09	QUATTRONE Chantal	Le clos de la Garenne	N	Création d'un abri pour animaux	22/05/2025	22/06/2025	CACPB	16/06/2025	2 mois 22/07/2025	09/07/2025	Sans observation	22/07/2025	Accord
PC	01	ROYER Vincent	6 rue de Laval	Nh	Extension habitation	23/05/2025	23/07/2025		06/06/2025	2 mois 23/07/2025			13/06/2025	Annulation
CU	18	Office Notarial SMAGGHE	13 rue du Pré Denis	Ub	Simple Information	30/05/2025	30/06/2025			1 mois 30/06/2025			13/06/2025	Simple Information
CU	19	Office Notarial SMAGGHE	Clos de la Garenne	N	Simple Information	03/06/2025	03/07/2025			1 mois 03/07/2025			13/06/2025	Simple Information
CU	20	Office Notarial GRAELING	4 allée des Pommiers	Nh	Simple Information	06/06/2025	06/07/2025			1 mois 06/07/2025			13/06/2025	Simple Information
DP	10	MAISON SOLARA	12 bis rue Montesquiou	Ua	Pose de 12 panneaux photovoltaïques	09/06/2025	09/07/2025	CACPB	16/06/2025	2 mois 09/08/2025	-	-	22/07/2025	Accord
CU	21	Office Notarial SMAGGHE	11 ter rue de la Tour	Ub	Simple Information	11/06/2025	11/07/2025			1 mois 11/07/2025			13/06/2025	Simple Information
DP	11	BESSON-MOREAU Pascal	Clos de la Garenne	N	Remplacement abri de jardin	13/06/2025	13/07/2025	CACPB		2 mois 13/08/2025	12/07/2025	Sans observation	22/07/2025	Accord
DP	12	ROYER Vincent	6 rue de Laval	Nh	Extension habitation	30/06/2025	30/07/2025		22/07/2025	1 mois 30/07/2025			04/08/2025	Accord
CU	22	Office Notarial GRAELING	25 rue Montesquiou	Ua	Simple Information	23/07/2025	24/07/2025			1 mois 23/07/2025			24/07/2025	Simple Information
DP	13	SABATIER Brice	1 place de la Fontaine	Ua	Pose de velux	01/08/2025	01/09/2025	CACPB	07/08/2025	2 mois 01/10/2025	-	-	13/11/2025	Rejet Tacite
CU	23	Office Notarial GRAELING	9 l'Oursine	Nh	Simple Information	25/09/2025	25/10/2025			1 mois 25/10/2025			03/10/2025	Simple Information
PC	02	ESPELT Alexis	Rue de la Tour	Ub	Construction d'une maison individuelle	23/10/2025	23/12/2025	CACPB	14/11/2025	3 mois 23/01/2026	12/12/2025	Sans observation		
DP	14	MONIN Christopher	9 l'Oursine	Nh	Remplacement d'une porte de garage en porte et fenêtre	24/10/2025	24/11/2025		06/11/2025	1 mois 24/11/2025			01/12/2025	Accord
DP	15	DEMIR Mehmet	8 rue Bel Air	Ub	Isolation par l'extérieur	30/10/2025	30/11/2025	CACPB	13/11/2025	2 mois 30/12/2025	12/12/2025	Avis défavorable	18/12/2025	Refus
DP	16	BAILLOT Pascal	15 rue du Pré Denis	Ub	Pose d'une porte de garage	01/11/2025	01/12/2025	CACPB	17/11/2025	2 mois 01/01/2026	01/12/2025	Sans observation	02/12/2025	Accord
PC	03	UGUZ Kemal	10 rue du Pré Denis	Ub	Création de 2 logements	06/11/2025	06/01/2026	CACPB	27/11/2025	3 mois 06/02/2026	27/01/2026	Refus	27/01/2026	Refus
DP	17	MH GROUPE	17 rue du Pré Voisin	Ub	Pose de panneaux photovoltaïques	26/11/2025	26/12/2025	CACPB	08/12/2025	2 mois 26/01/2026	09/01/2026	Refus	09/01/2025	Refus
DP	18	PEREK Patrick	10 chemin des Garennnes	Ub	Remplacement de 2 volets en bois en baie vitrée	18/12/2025	18/01/2026	CACPB	08/01/2026	1 mois 18/01/2026				
CU	24	Office Notarial GRAELING	6 rue du Pré Denis	Ub	Simple Information	24/12/2025	24/01/2026			1 mois 24/01/2026			08/01/2026	Simple Information
CU	25	Cabinet GREUZAT	8 rue Bel Air	Ub	Opérationnel	31/12/2025	28/02/2026			2 mois 28/02/2026				

Mise à jour du 02/02/2026